



DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN MIỀN NAM  
Địa chỉ: Số H-06 Đường số 1, Khu Dân cư - Khu Hành chính tỉnh,  
phường 6, TP. Tân An, Long An  
Điện thoại: 0272. 3 570 568 – Fax: 0272. 3 570 569  
Email: daugia.mnas@gmail.com

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số: 184/TBĐG.MNAS

Tân An, ngày 09 tháng 10 năm 2024

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN MIỀN NAM TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ:

- Người có tài sản đấu giá: Trường Trung học Phổ thông Hùng Vương.
- Tên tài sản: Mặt bằng cho thuê làm căn tin, nhà giữ xe nằm trong khuôn viên Trường THPT Hùng Vương. Cụ thể như sau:

- **Tài sản 1: Mặt bằng cho thuê làm căn tin.** Diện tích cho thuê: 100m<sup>2</sup>. Thời gian cho thuê là 02 năm (tính là 18 tháng). **Giá khởi điểm: 219.778.200 đồng** (Hai trăm mười chín triệu, bảy trăm bảy mươi tám ngàn, hai trăm đồng), (tương đương 12.209.900 đồng x 18 tháng).
- **Tài sản 2: Mặt bằng cho thuê làm nhà giữ xe.** Diện tích cho thuê: 559m<sup>2</sup> (dài 86m x rộng 6,5m). Thời gian cho thuê là 02 năm (tính là 18 tháng). **Giá khởi điểm: 258.778.044 đồng** (Hai trăm năm mươi tám triệu, bảy trăm bảy mươi tám ngàn, bốn trăm bốn mươi bốn đồng), (tương đương 14.376.558 đồng x 18 tháng).

- Tiền đặt trước (tương đương 10% GKĐ):

- + Tài sản 1: **22.000.000 đồng** (Hai mươi hai triệu đồng).
- + Tài sản 2: **26.000.000 đồng** (Hai mươi sáu triệu đồng).

- Tiền hồ sơ: TS1: **200.000 đồng/hồ sơ** - TS2: **200.000 đồng/hồ sơ**.

- Thời gian phát hồ sơ và nhận đăng ký : từ ngày **09/10/2024** đến 16 giờ 00 ngày **23/10/2024**;
- Thời gian xem tài sản (tại nơi TS tọa lạc) : từ ngày **09/10/2024** đến 16 giờ 00 ngày **23/10/2024**;
- Thời gian nhận tiền đặt trước : từ ngày **23/10/2024** đến 16 giờ 00 ngày **25/10/2024**;
- Thời gian đấu giá : ngày **28/10/2024** (dự kiến lúc 09 giờ 00). Tại **Trường Trung học Phổ thông Hùng Vương**.

### **Trường Trung học Phổ thông Hùng Vương.**

- Hình thức đấu giá và phương thức đấu giá : bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.
- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện về tài chính và không vi phạm pháp luật về kinh tế, có năng lực hành vi dân sự.
- Cách thức đăng ký: nộp hồ sơ trong giờ hành chính tại Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Miền Nam.
- Tiền đặt trước chuyển khoản vào tài khoản: **Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Miền Nam. Số tài khoản: 6801.0000.777541 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Long An.**
- Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia tại: Tại **Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Miền Nam.**

**\*Lưu ý:** Tổ chức cá nhân đăng ký tham gia phải có giấy phép đăng ký kinh doanh phù hợp, giấy chứng nhận cơ sở đủ điều kiện an toàn thực phẩm do cơ quan có thẩm quyền cấp, có kinh nghiệm và đủ điều kiện kinh doanh trong lĩnh vực dịch vụ giữ xe, căn tin, không được chuyển nhượng hợp đồng cho thuê dưới mọi hình thức.

